



RUANG NIAGA SELESA, BISNES BERGANDA!

**PROSPER
HARTANAH**



**Premis perniagaan strategik
PUNB Sedia Untuk Sewaan!**



punbofficial

TERMA & SYARAT SEWAAN

- Tempoh sewaan minimum tiga (3) tahun tertakluk kepada syarat-syarat pembaharuan
- Deposit sekuriti empat (4) bulan
- Bayaran duti setem akan ditetapkan oleh pihak Lembaga Hasil Dalam Negeri dan hendaklah dibayar oleh penyewa

Terma & syarat selanjutnya tertakluk kepada Surat Tawaran, Perjanjian Ijarah dan lain-lain Dokumen Sekuriti (sekiranya ada)

KELEBIHAN SEWAAN

- Kadar sewaan yang kompetitif
- Lokasi premis perniagaan yang strategik di pusat-pusat bandar, kawasan tumpuan dan kawasan pembangunan baharu
- Berpeluang untuk membeli premis perniagaan tersebut (mengikut harga pasaran semasa)*

*sila rujuk Syarat Kelayakan Pembelian Hartanah

SYARAT KELAYAKAN PEMBELIAN HARTANAH

- Nilai harta semasa hartanah melebihi RM500 ribu seperti yang disahkan oleh Panel Penilai PUNB
- Jenis hartanah/bangunan - Lot kedai komersial atau bangunan perindustrian kecil
- Bangunan yang telah siap dibina dan mempunyai Perakuan Siap & Pematuhan (CCC)

**Jika berminat & ingin mendapatkan maklumat lanjut,
hubungi pegawai Hartanah PUNB di talian:**



UNIT HARTANAH STRATEGIK

019-263 3245
019-269 3245



spu@punb.com.my