



PROSPER AP

Lembaran Pernyataan

Sila baca Lembaran Pernyataan PROSPER AP
sebelum anda ingin MEMOHON



1. APA ITU PROSPER AP?

Pakej pembiayaan bagi perniagaan menjual kenderaan bermotor dan motorsikal terpakai yang memiliki Surat Kelulusan Agihan Peruntukan (AP) Terbuka yang sah dari Kementerian Pelaburan, Perdagangan dan Industri Malaysia (MITI).

2. SIAPA BOLEH MEMOHON?

- ☒ 100% milik Bumiputera
- ☒ Terbuka kepada syarikat berstatus Sendirian Berhad (Sdn Bhd)
- ☒ Memiliki Surat Kelulusan Agihan Peruntukan (AP) Terbuka yang sah bagi 3 tahun terkini
- ☒ Telah berdaftar dengan Persatuan Pengimport Dan Peniaga Kenderaan Melayu Malaysia (PEKEMA)
- ☒ Memiliki rekod kewangan diaudit bagi 2 tahun terkini
- ☒ Rekod kredit baik dengan mana-mana institusi kewangan berkait
- ☒ Memenuhi syarat dokumentasi semasa permohonan dan pengeluaran dana
- ☒ Kriteria lain yang diluluskan oleh PUNB*

**Tertakluk kepada terma & syarat*



3. APAKAH KONTRAK SYARIAH YANG DIGUNAKAN?

Kontrak Syariah yang diguna pakai adalah Tawarruq, di mana, berdasarkan Wa'd daripada pelanggan, PUNB akan membeli komoditi daripada pedagang komoditi dan seterusnya menjualnya kepada pelanggan pada harga jualan Murabahah (kos komoditi ditambah keuntungan) secara pembayaran tertangguh. Sebagai ejen pelanggan, PUNB kemudiannya akan menjual komoditi tersebut kepada pembeli pihak ketiga secara tunai. Wang tunai yang diperoleh daripada pembeli pihak ketiga akan dimasukkan ke dalam akaun khas yang ditetapkan untuk pelanggan. Pada masa ini komoditi yang digunakan adalah Minyak Sawit Mentah (CPO).

4. APA YANG SAYA AKAN DAPAT DARI PRODUK INI?

	Jumlah Pembiayaan	Sehingga RM5.0 juta
	Tempoh Pembiayaan	Sehingga 7 tahun
	Kadar Keuntungan	5% - 8% setahun (tertakluk kepada tujuan pembiayaan)

5. APAKAH KEWAJIPAN SAYA?

Rujuk kepada jadual simulasi pembiayaan.

6. SKOP PEMBIAYAAN



Modal kerja



Pengubahsuaian
premis perniagaan

7. APAKAH YURAN DAN CAJ YANG PERLU SAYA BAYAR?

Duti Setem	Mengikut Akta Setem 1949. Sila rujuk ke www.hasil.gov.my
Caj Pemprosesan	RM350 sehingga RM1,000* (bergantung kepada jumlah pembiayaan)
Yuran Dokumentasi	RM350* (bergantung kepada jumlah pembiayaan)
Latihan Wajib PUNB	RM1,400*
Yuran dan caj lain	Semua kos dan perbelanjaan lain seperti yuran guaman dan caj lain yang ditanggung dalam penyediaan semua penyempurnaan dokumentasi dan pemeliharaan dokumen keselamatan PUNB.

**Tertakluk kepada sebarang perubahan oleh PUNB*

8. BAGAIMANA JIKA SAYA GAGAL MENUNAIKAN TANGGUNGJAWAB SAYA?

Jika anda mula mengalami kesukaran untuk memenuhi ansuran bulanan anda, anda dinasihatkan untuk segera menghubungi PUNB melalui pegawai pemantau yang ditetapkan atau pusat khidmat pelanggan, supaya kami dapat membantu/memberikan cadangan secepat mungkin. Ini akan mengelakkan anda daripada mengalami kesukaran jika anda gagal menunaikan tanggungjawab anda.



9. BAGAIMANA JIKA SAYA MENYELESAIKAN PEMBIAYAAN SEPENUHNYA SEBELUM TEMPOH MATANG?

Anda perlu membayar jumlah baki tertunggak dan sebarang jumlah yang terhutang dan perlu dibayar kepada PUNB iaitu tunggakan ansuran, caj pembayaran lewat (jika ada). Tiada caj untuk penyelesaian awal.

PUNB boleh memberikan Ibra' atas budi bicara mutlaknya pada bila-bila masa dan mengikut mana-mana cara yang berkenaan. Ibra' boleh diberikan pada bahagian keuntungan yang belum diperolehi daripada Kemudahan dalam situasi berikut:

- Semasa penyelesaian awal sepenuhnya Kemudahan; dan/atau
- Semasa penggunaan sebahagian Kemudahan, pada jumlah yang tidak digunakan.

10. ADAKAH SAYA PERLUKAN PENJAMIN DAN CAGARAN?

Kami memerlukan jaminan peribadi untuk pembiayaan ini.

Kami juga mungkin memerlukan pembiayaan ini dijamin oleh jaminan pihak ketiga dan/atau jaminan korporat dan/atau cagaran (yang diterima oleh PUNB) bergantung pada penilaian kredit.

11. ADAKAH SAYA MEMERLUKAN SEBARANG PERLINDUNGAN TAKAFUL?

Ya, pelan Takaful adalah wajib untuk PROSPER AP.

Takaful Tempoh Berkurangan/Sekata melindungi kematian atau hilang upaya menyeluruh dan kekal. Perlindungan ini akan membantu anda menyelesaikan pembiayaan sekiranya sesuatu berlaku kepada anda.

Takaful Premis Perniagaan juga diwajibkan. Takaful premis perniagaan merangkumi perlindungan komprehensif termasuk kebakaran, rompakan, kerugian susulan, jaminan kesetiaan, dan sebagainya.

PUNB akan menyediakan sebut harga untuk kedua-dua Takaful yang ditawarkan oleh panel pengendali Takaful PUNB sendiri.



12. BAGAIMANAKAH SAYA BOLEH MEMBAYAR BAYARAN BULANAN SAYA?

Untuk kemudahan anda, anda dinasihatkan untuk membayar bayaran bulanan anda melalui mana-mana cara berikut:

Bayar ke akaun bank CIMB PUNB menggunakan 14-digit nombor akaun pembayaran anda

JomPay dalam talian di Internet dan Perbankan Mudah Alih dengan akaun Semasa atau Simpanan anda

Bayar melalui skrin Pembayaran Bil

Cek dibayar kepada Perbadanan Usahawan Nasional Berhad

13. APAKAH DOKUMEN YANG DIPERLUKAN UNTUK MEMOHON PEMBIAYAAN?

- 1** Borang PDP1 dan PDP2 (Untuk memeriksa rekod kredit pemohon dan rakan kongsi).
- 2** Salinan terkini Kad Pengenalan pemohon dan rakan kongsi / dokumen yang setara.
- 3** Gambar terkini pemohon dan rakan kongsi berukuran pasport.
- 4** Carian SSM terkini (Tarikh dicetak pada carian SSM mestilah dalam tempoh 2 bulan dari tarikh penyerahan)
- 5** Perjanjian Penyewaan yang sah.
- 6** Laporan diaudit / Akaun Pengurusan untuk 2 tahun terakhir mengikut tahun penyerahan (jika berkenaan).
- 7** Akaun pengurusan terkini - sekurang-kurangnya sehingga 2 bulan sebelum tarikh permohonan (jika berkenaan).
- 8** Penyata bank 12 bulan terkini.
- 9** Resolusi Bank dengan Salinan Disahkan Benar untuk akaun penyata bank di atas.
- 10** Surat Kelulusan Permit (AP) daripada MITI.
- 11** Surat Pengesahan sebagai Ahli PEKEMA.
- 12** Maklumat perniagaan*.

**Templat boleh dimuat turun dari PUNB Online*

14. APA YANG PERLU SAYA LAKUKAN JIKA TERDAPAT PERUBAHAN PADA MAKLUMAT HUBUNGI SAYA?

Adalah penting untuk anda memaklumkan PUNB tentang sebarang perubahan dalam maklumat hubungi anda bagi memastikan semua surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya. Untuk kemas kini maklumat hubungi anda, boleh menghubungi Pegawai Pemantau anda atau hadir ke Pejabat Wilayah/Cawangan kami.

15. BAGAIMANA UNTUK MEMOHON PEMBIAYAAN INI?

Permohonan hendaklah diserahkan melalui PUNB Online di www.punb.com.my

Untuk pertanyaan lanjut, sila hubungi:

Pusat Khidmat Pelanggan | 1300 13 7862



P E N A F I A N

PENAFIAN:

Maklumat, terma, dan syarat dalam lembaran pernyataan produk ini adalah indikatif dan tidak mengikat PUNB. Terma dan syarat akhir ditetapkan dalam surat tawaran selepas penilaian kredit dan kelulusan akhir oleh PUNB.